

# 米澤ビル

所在地 **大阪市北区末広町2-37**

交通	地下鉄堺筋線 扇町駅	徒歩1分
	地下鉄谷町線 南森町駅	徒歩6分
	JR大阪環状線 天満駅	徒歩7分
構造	鉄筋鉄骨造	
規模	地上9階	
用途	事務所 店舗	
竣工	昭和63年竣工	



## 平面図

**6F南側 レイアウトイメージ**

階	面積(坪)	敷金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
2・3・4階D	29.25	10か月分	@5,000	@2,000	@7,000	即日	<ul style="list-style-type: none"> <li>・2・3階D室+E室で、ワンフロア61.22坪でもご利用いただけます。</li> <li>・解約引30%</li> </ul>
		1,462,500	146,250	58,500	204,750		
2・3階E	31.97	10か月分	@5,000	@2,000	@7,000	即日	
		1,598,500	159,850	63,940	223,790		

貸室設備		建物設備		地下鉄堺筋線 扇町駅より徒歩1分の好立地。 年数を感じさせない非常に手入れの行き届いたオフィスビルです。梅田へのアクセスも便利です！
空調	各室別個別空調	EV	11人乗り 1基	
床	OAフロアー対応可	トイレ	男女別 ウォッシュレット付き	
天井高	2550mm	使用時間	24時間	
セキュリティ	24時間機械警備	時間外	通用口より暗証番号にて	
光ファイバー	入線済	入館方法	入館	

※上記賃料共益費には消費税が含まれておりませんので別途御負担願います。  
 ※設備等は貸室により若干異なる場合がございます。

**【お問い合わせは】**

## 有限会社 米澤ビル

担当 今納

〒530-0053 大阪市北区末広町2-37-9F      TEL 06(6361)3470      FAX 06(6361)3470

※図面は略図につき現況を優先いたします