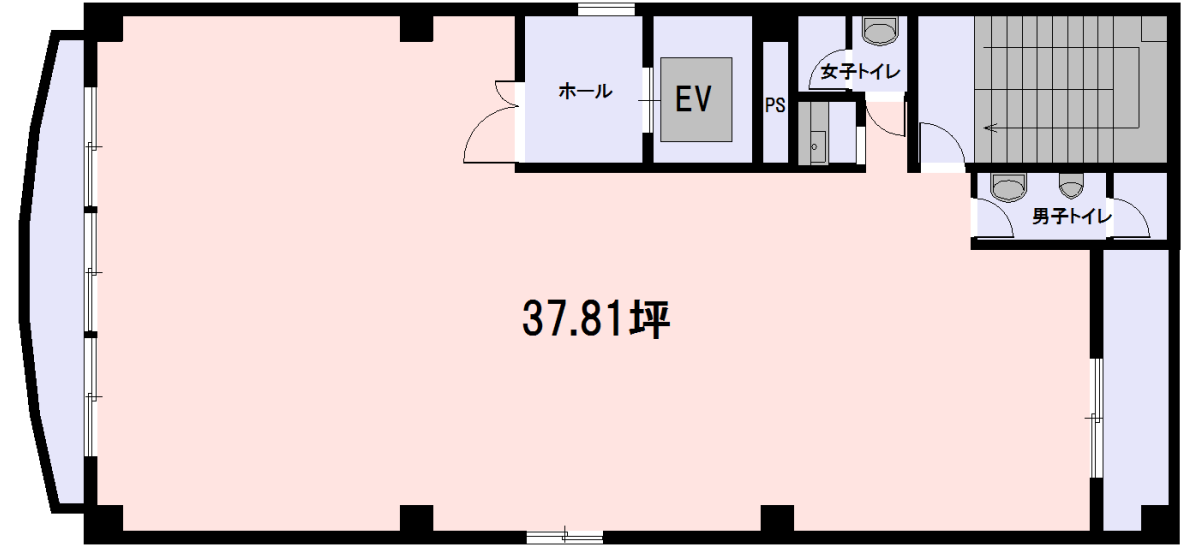


# タニモビル

所在地	大阪市西区京町堀3-3-13	
交通	地下鉄中央線 阿波座駅	徒歩3分
	地下鉄千日前線 阿波座駅	徒歩3分
	京阪中之島線 中之島駅	徒歩10分
構造	鉄骨造	
規模	地上8階 地下1階	
用途	事務所	
竣工	平成4年5月	



## 平面図とレイアウトイメージ



階	面積(坪)	敷金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
4F	37.81	7ヵ月	@6,000	込	@6,000		解約引 20%+税
		1,588,020	226,860		226,860	即日	
5F	37.81	7ヵ月	@6,000	込	@6,000		即日
		1,588,020	226,860		226,860	即日	
6F	37.81	7ヵ月	@6,000	込	@6,000		12月予定
		1,588,020	226,860		226,860	12月予定	

貸室設備		建物設備		靱公園近く、緑の多い閑静な環境。 独立性の高いワンフロアワンテナント仕様。
空調	個別空調	EV	1基	
床	タイルカーペット	使用時間	24時間	
光ファイバー	入線済	時間外入館方法	通用口より専用キーにて	
トイレ	男女別	その他		

※上記賃料共益費には消費税が含まれておりませんので別途御負担願います。

※設備等は貸室により若干異なる場合がございます。

【お問い合わせは】

**株式会社 法務エステート**

担当 大前

〒596-0054 岸和田市宮本町41-1 4F TEL 080-3776-6490 FAX 072-430-2820



※図面は略図につき現況を優先いたします