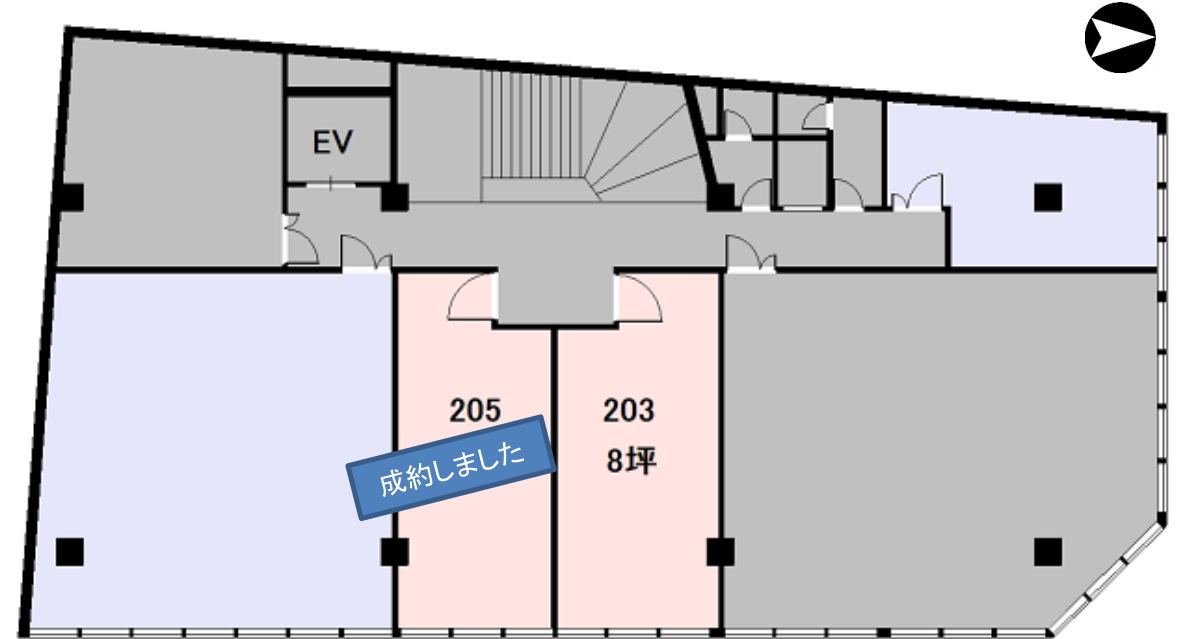


# 高木ビル

所在地	大阪市北区西天満5-1-19		
交通	地下鉄堺筋・谷町線 南森町駅 徒歩2分	JR東西線 大阪天満宮駅 徒歩4分	
構造	1~6F鉄筋コンクリート造 7F鉄骨造		
規模	地上7階 地下1階建		
用途	事務所・店舗		
竣工	昭和43年5月		



## 平面図とレイアウト例



号室	面積(坪)	保証金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
203	8.0	6ヵ月 240,000	@5,000 40,000	@3,000 24,000	@9,000 64,000	即可	・敷引50% ・電気代実費精算 ・駐車場(¥26,250/月) 【駐車場サイズ】 長さ:4,840mm 高さ:1,550mm 幅1,760mm 重量1,650mm ※現在満車です
205	8.0	成約いたしました					

貸室設備		建物設備		南森町駅徒歩2分、国道1号線からもすぐの好立地ビル。 人気物件での募集です。 お問い合わせ等お早めどうぞ！
空調	各室別個別空調	EV	9人乗り	
床	タイルカーペット	トイレ	男女別(ウォッシュレット付き)	
天井高	2~6F 2500mm 7F 2400mm	使用時間	24時間	
セキュリティ	24時間機械警備	時間外入館方法	セキュリティーカードにて	
光ファイバー	入線済	その他	1Fに切手・印紙売り場有	

※上記賃料共益費には消費税が含まれておりませんので別途御負担願います。

※設備等は貸室により若干異なる場合がございます。

【お問い合わせは】 **株式会社高木** 担当 高木  
 〒530-0047 大阪市北区西天満5-1-19 TEL 06(6364)0240 FAX 06(6365)0342

## 203(8坪)レイアウトイメージ



※図面は略図につき現況を優先いたします