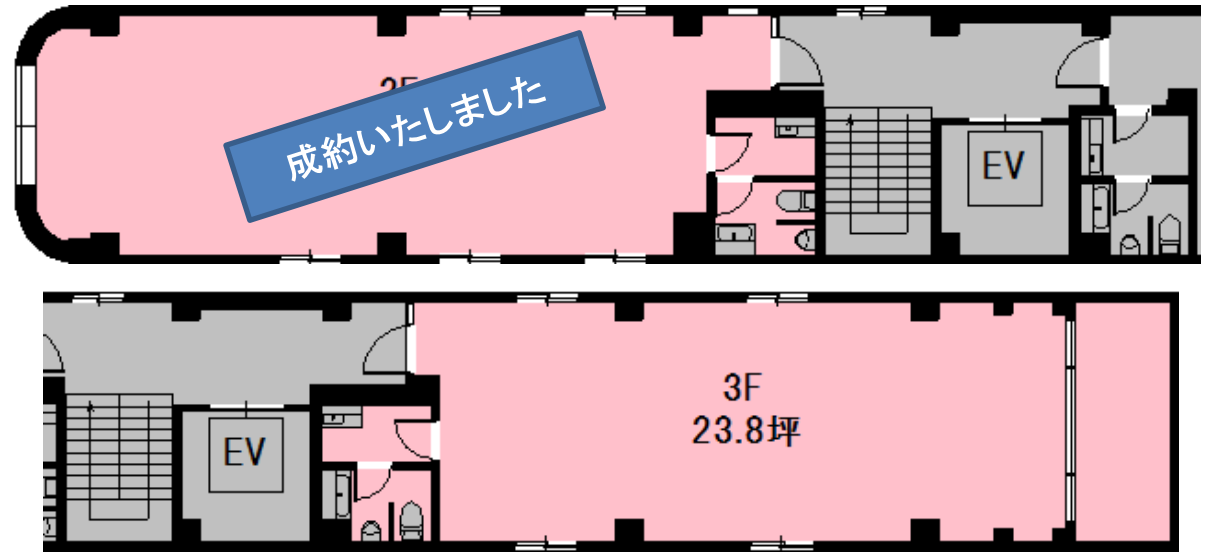


スマヤビル

所在地	大阪市中央区南本町1-5-6		
交通	地下鉄堺筋線 堺筋本町駅	徒歩1分	
	地下鉄中央線 堺筋本町駅	徒歩1分	
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上5階		
用途	事務所・店舗		
竣工	平成5年8月竣工		



平面図



レイアウトイメージ



※1階は北側に専用入口があります。

※図面は略図につき現況を優先いたします

階	面積(坪)	敷金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
1階	26.40						成約いたしました。
2階	26.00						成約いたしました。
3階	23.80	1,000,000	@4,500	@3,000	@7,500	即日	・敷金はスライド制 2年以内30% 5年以内20% 5年以上10% ※保証会社加入の際は、敷金50万にて対応。

貸室設備		建物設備		地下鉄堺筋本町駅2番出口から徒歩1分。中央大通・堺筋へのアクセスもよく、近隣には駐車場も多数あります。南側全面ガラス張りのスタイリッシュなビルです。
空調	各室別個別空調	EV	9人乗り 1基	
床	タイルカーペット	トイレ	室内共用	
天井高	2400mm	使用時間	24時間	
セキュリティ	24時間機械警備	時間外	セキュリティーカードにて入室	
光ファイバー	入線済			

※設備等は貸室により若干異なる場合がございます。

【お問い合わせは】

株式会社 隅谷商店

担当 隅谷・井上

〒541-0054 大阪市中央区南本町1-5-6

TEL 06(6261)1666 FAX 06(6264)6834