

# サントビル

**所在地** [大阪市中央区南久宝寺町2-6-8](#)

交通	地下鉄御堂筋線	本町駅	徒歩7分
	地下鉄中央線	本町駅	徒歩7分
	地下鉄各線	堺筋本町駅	徒歩5分
	地下鉄各線	長堀橋駅	徒歩7分
	地下鉄各線	心斎橋駅	徒歩8分

**構造** 鉄骨造  
**規模** 地上8階  
**用途** 事務所・店舗  
**竣工** 平成3年1月 新耐震基準



## 平面図

※図面は略図につき現況を優先いたします

階	面積(坪)	保証金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
501	22.31	6ヶ月	@8,000	@2,000	@10,000	即日	・敷引はスライド制 2年未満50% 5年未満30% 10年未満20% 10年以上10%
		1,070,880	178,480	44,620	223,100		
601	22.31	6ヶ月	@8,000	@2,000	@10,000	即日	
		1,070,880	178,480	44,620	223,100		
602	16.22	6ヶ月	@7,000	@2,000	@9,000	即日	
		681,240	113,540	32,440	145,980		
701	22.31	6ヶ月	@8,000	@2,000	@10,000	即日	
		1,070,880	178,480	44,620	223,100		

## レイアウトイメージ(A区画)

貸室設備		建物設備		大阪船場の中心部です！ 地下鉄各線からのアクセスに加え、 小雨なら商店街経由で傘なし通勤 も可能。
空調	各室別個別空調	EV	9人乗り 1基	
床	ご要望により対応	トイレ	男女別 洋式	
天井高	2500mm	使用時間	24時間	
セキュリティ	24時間機械警備	時間外	セキュリティーカードにて入室	
光ファイバー	入線済			

※上記賃料共益費には消費税が含まれておりませんので別途御負担願います。  
 ※設備等は貸室により若干異なる場合がございます。

**【お問い合わせは】**

# 三都帽子株式会社

担当 高麗

〒541-0058 大阪市中央区南久宝寺町2-6-8  
 TEL 06(4705)0810 FAX 06(4705)0765