

<b>南森町東一号館</b>		
所在地	大阪市北区東天満2丁目6番7号	
交通	JR東西線 大阪天満宮 徒歩1分	
	地下鉄堺筋線 南森町 徒歩3分	
	地下鉄谷町線 南森町 徒歩4分	
規模	B1F～10F	
竣工	1970年	
	※H. 20. 10月全面改修工事施工	

リアルオープンオフィス24hのパノラマ画像をご覧ください  

<http://buil-t.co.jp/roo24/4243>

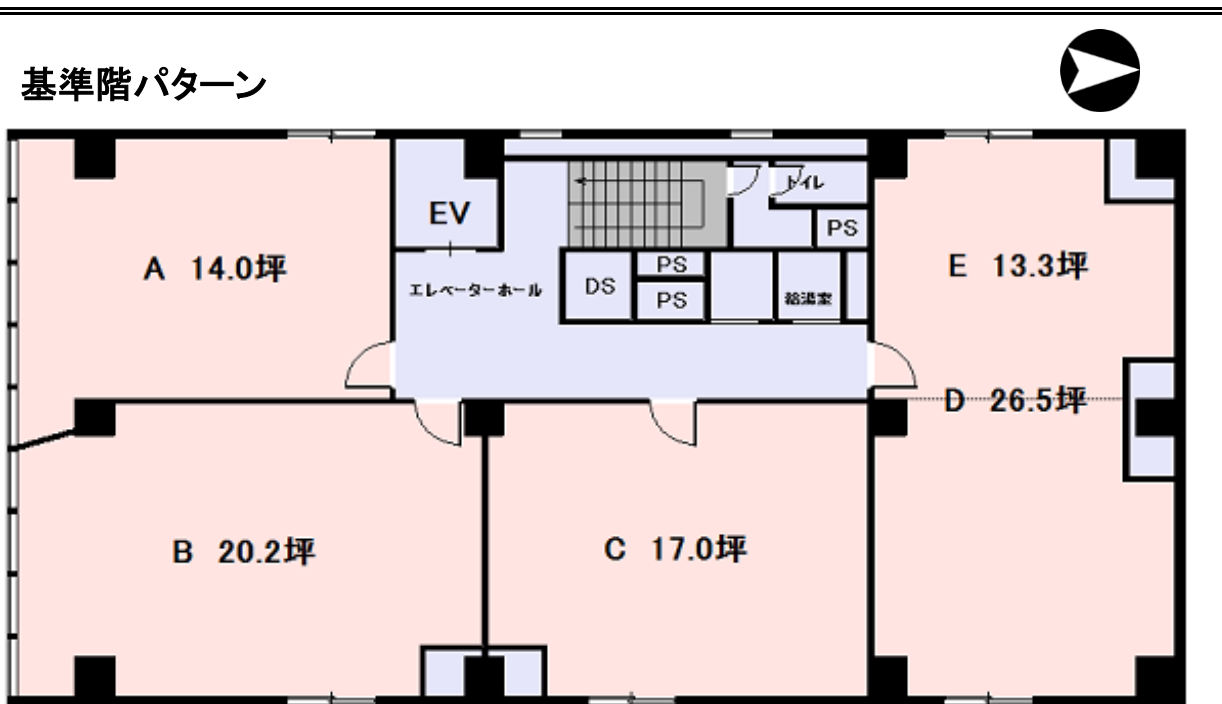


階	面積(坪)	保証金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
6F-E	13.3	8カ月	@5,800	@2,000	@7,800	即	原則即入居可能ですが、OAフロア対応の場合は工事期間として概ね1週間程度必要となります。 6F-BCDは分割可です。ご相談ください。
		617,120	77,140	26,600	103,740	即	
6F-BCD	50.6	8カ月	@5,800	@2,000	@7,800	即	
		2,347,840	293,480	101,200	394,680	即	
7F-C	17.0	8カ月	@5,800	@2,000	@7,800	即	
		788,800	98,600	34,000	132,600	即	
8F-B	20.2	成約いたしました					
8F-C	30.7	成約いたしました					
9F-D	26.5	成約いたしました					

貸室設備		建物設備		国道一号線沿いの立地 JR東西線・地下鉄堺筋・谷町線最寄駅 スグで交通の便良し
空調	個別空調システム	エレベーター	8人乗用1基	
		トイレ	ウォシュレット付	
床	OAフロア対応可	使用時間	24時間	
	7FはOA対応済	時間外	通用口からのカードリーダー	
セキュリティ	機械警備24時間システム	入館方法		
光ファイバー	導入済			

※上記賃料共益費には消費税が含まれておりませんので別途御負担願います。  
 ※設備等は貸室により若干異なる場合がございます。

お問い合わせは  
**逢阪建物株式会社**  
 総務部 山内  
 大阪市中央区南船場4丁目12-20  
 クロスウイング南船場5F  
 TEL 06(6282)6521 FAX 06(6282)6523



※フロアにより各区画の面積は若干異なります。



図面は略図につき現状を優先いたします。