

# 原田ビルディング

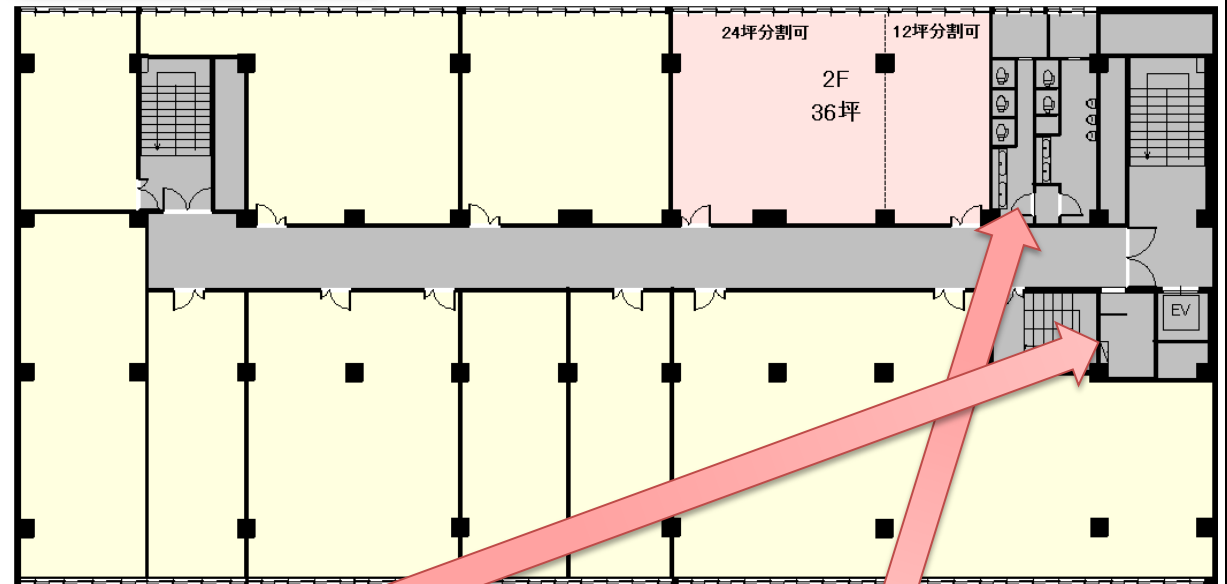
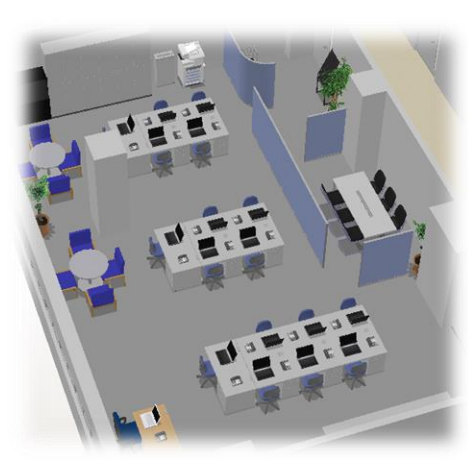
所在地	大阪市西区南堀江4-17-18	
交通	地下鉄千日前線 西長堀駅	徒歩3分
	〃長堀鶴見緑地線 西長堀駅	徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造	
規模	地上10階 地下1階建	
用途	事務所	



貸室内写真



レイアウトイメージ(36坪)



給湯室

女性お手洗い

階	面積(坪)	敷金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
2F	36.00	6ヵ月	@6,000	@2,000	@8,000	8月	36坪は、24坪・12坪への分割も可能です。賃料・共益費は同額です。
		1,296,000	216,000	72,000	288,000		
B1	13.00		50,000		50,000		地下倉庫が、1スペース空き有です。
P			1台あたり 30,000		30,000		平面3台空き有です。

貸室設備		建物設備		地下鉄千日前・長堀鶴見緑地線、西長堀駅より徒歩3分の好立地です。また、阪神高速の西長堀・汐見橋入口もすぐの立地です。周辺には西区役所や中央図書館があり、閑静なエリアですが、心齋橋・なんばへ地下鉄で3分圏内で、アクセスも申し分なしです！
空調	個別空調	EV	11人乗り 1基	
床	タイルカーペット	トイレ	男女別 ウォッシュレット付	
天井高	2,600mm	使用時間	24時間	
セキュリティ	24時間機械警備 24時間管理人常駐	時間外入館方法	カードにて入館	
光ファイバー	入線済	その他		

※上記賃料共益費には消費税が含まれておりませんので別途御負担願います。

※設備等は貸室により若干異なる場合がございます。

【お問い合わせは】

**原田ビル産商株式会社**

担当 原田・曾根

〒550-0015 大阪市西区南堀江4-17-18 TEL 06(6538)1651 FAX 06(6538) 1652

