

ゼネラルビル

所在地	大阪市北区中崎西2-1-1	
交通	地下鉄谷町線 中崎町駅 徒歩2分	地下鉄御堂筋線 梅田駅 徒歩8分
構造	鉄骨造	
規模	地上9階	
用途	事務所・店舗(飲食不可)	
竣工	H.10年10月	




階	面積(坪)	保証金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
4F	12.0	640,000	@7,500	@2,000	@9,500	即可	「敷引」はスライド制 用途:店舗可 但し飲食業は不可
			90,000	24,000	114,000		
7F	30.72	1,500,000	@7,000	@2,000	@9,000	即可	
			215,040	61,440	276,480		

貸室設備		建物設備	
空調	個別空調	EV	11人乗(750kg)1基
床	タイルカーペット	トイレ	洋式(男女別) ウォシュレット完備
天井高	2550mm	使用時間	24時間
光ファイバー	入線済	時間外 入館方法	22時~翌8時の間は、 入館カードにて入館可
セキュリティ	24時間機械警備 自動火災報知器完備	TVアンテナ	全室入線済

地下鉄中崎町駅より徒歩2分、各線梅田駅からも徒歩圏内。都島通りに面する好立地オフィスビルです。

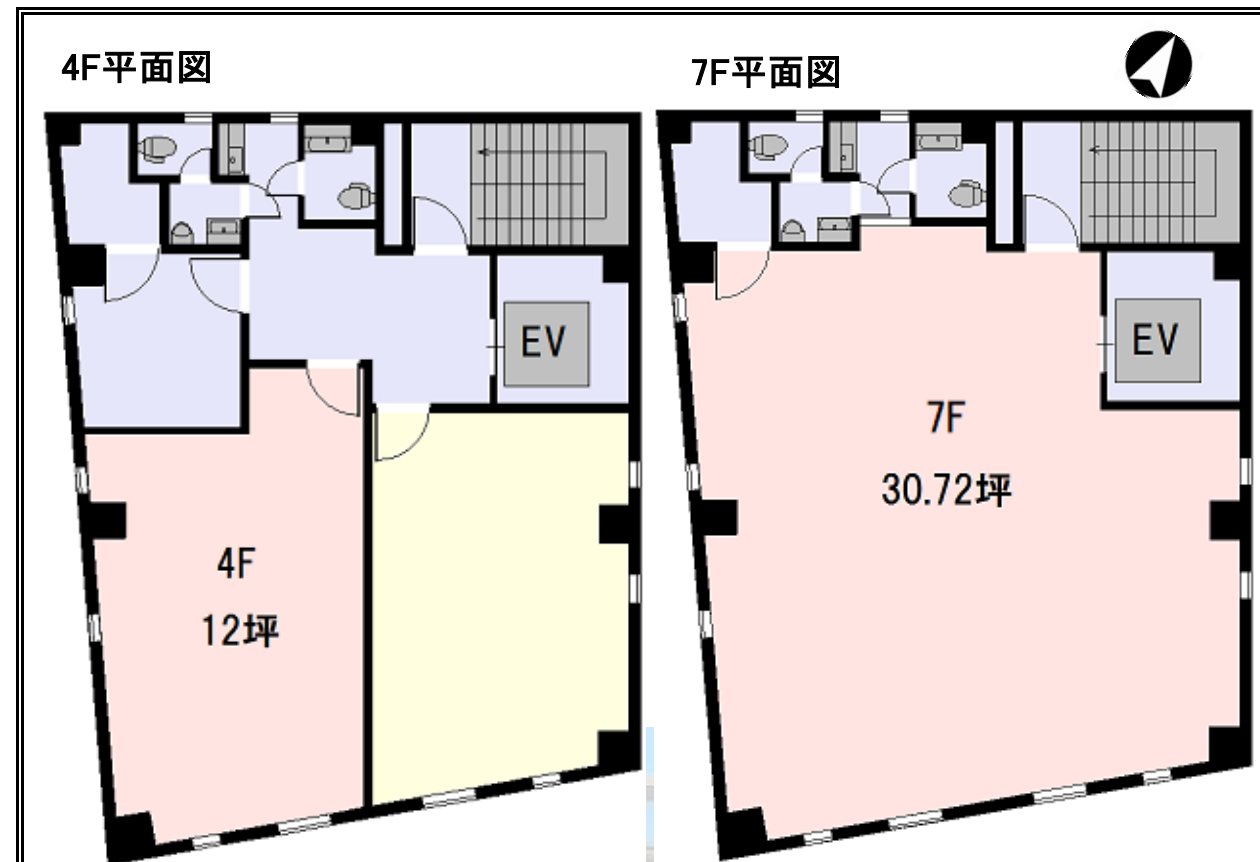
※上記賃料共益費には消費税が含まれておりませんので別途御負担願います。

【お問い合わせは】

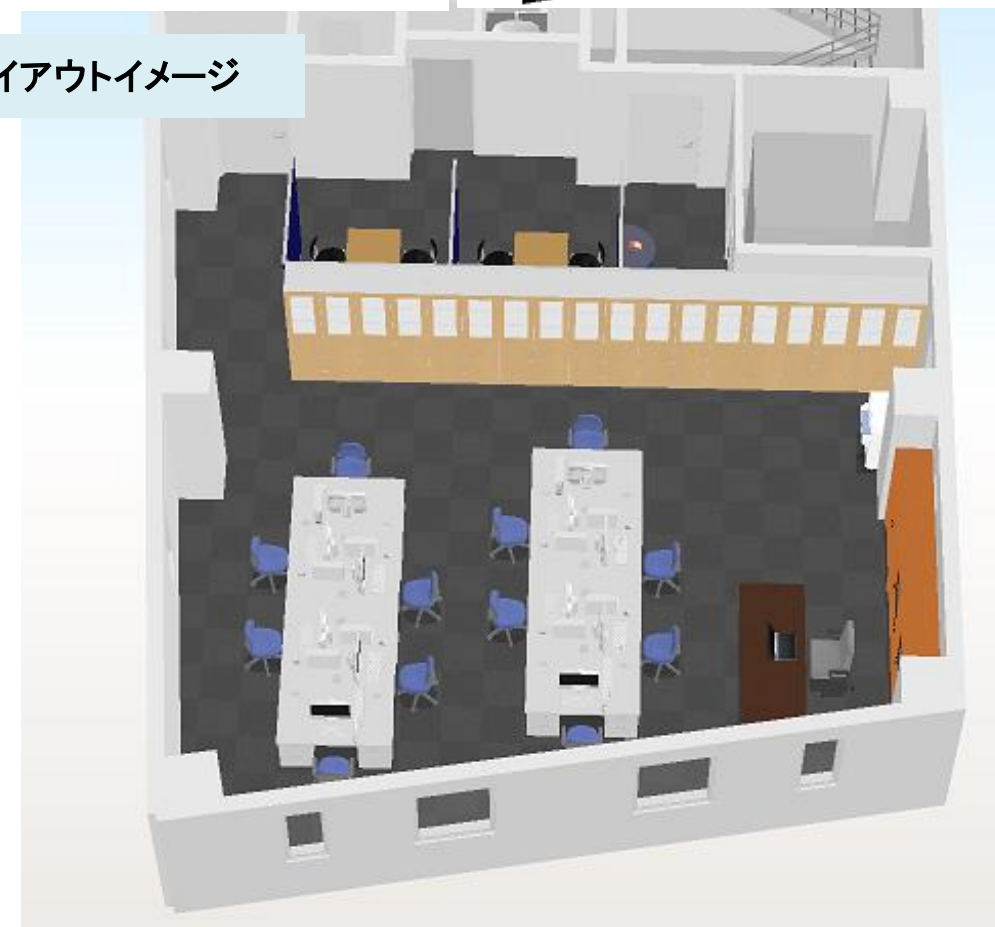
ゼネラルビル株式会社

担当: 良本(りょうもと)

〒530-0015 大阪市北区中崎西2-1-1 TEL&FAX 06(6361)0144



7Fレイアウトイメージ



※図面は略図につき現況を優先いたします