布施駅前セントラルビル

所在地	東大阪市長堂1-5-6
交通	近鉄奈良線　布施駅　徒歩1分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上9階・地下2階
用途	事務所・店舗
竣工	1974年（2006年全面リニューアル済）

リアルオープンオフィス24hのパノラマ画像でご覧ください
↓ ↓ ↓ ↓ ↓
http://buil-t.co.jp/roo24/6008

階	面積(坪)	敷金	賃料	共益費	総合計	入居日
B1-1	81.0	10ヵ月	@13,000	@2,000	@15,000	
		10,530,000	1,053,000	162,000	1,215,000	ご相談
801	52.74	10ヵ月	@8,000	@2,000	@10,000	
		4,219,200	421,920	105,480	527,400	ご相談

備考
敷引きスライド
5年未満30%
10年未満20%
15年未満10%
15年以上　全額返金

入居テナント
関西アーバン銀行
キヤノン
JTB
明治安田生命
三菱電機ビルテクノ
三井のリハウス　等

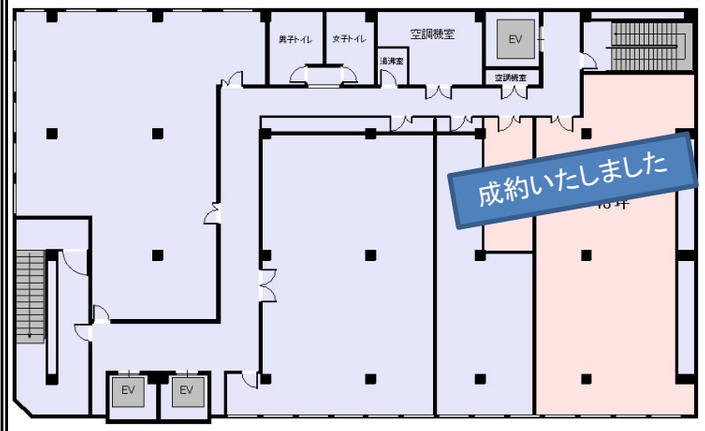
貸室設備		建物設備	
空調	個別空調	EV	乗用2基　運搬用1基
床	OA対応可	トイレ	男女別
光ファイバー	入線済	使用時間	24時間
セキュリティ	各室SECOM導入済		

駅前ロータリーに面する好立地
貸室・共用部分共にLED照明導入の省エネビル
※耐震工事施工済み（平成27年1月）

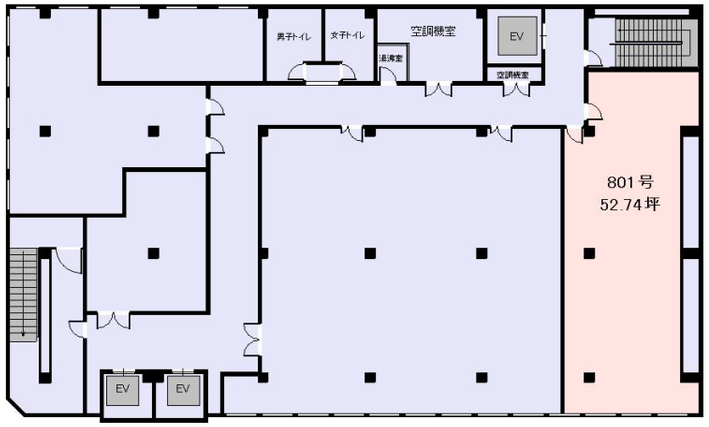
※上記賃料共益費及び敷引きには消費税が含まれておりませんので別途御負担願います。
※設備等は貸室により若干異なる場合がございます。

募集区画平面図

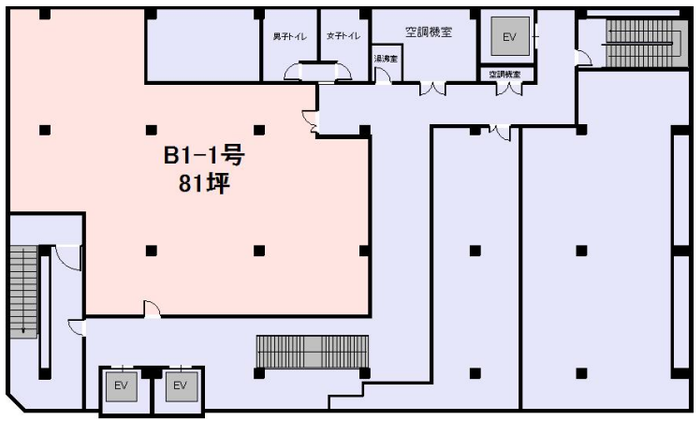
図面は略図につき現況を優先いたします



7F



8F



B1-1

【お問い合わせは】
株式会社セントラルビル
担当：井上
〒577-0056　東大阪市長堂1-5-6
TEL 06(6784)5007　FAX 06(6784)4016
http://fuse-central.jp