

# エフワンビル

所在地	大阪市北区西天満5-16-15	
交通	地下鉄堺筋線 南森町駅	徒歩6分
	地下鉄谷町線	徒歩6分
	JR東西線 大阪天満宮駅	徒歩7分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
規模	地上8階	
用途	事務所	
竣工	昭和63年	




階	面積(坪)	礼金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
3階	33.74	6ヶ月	6,000	2,000	8,000	6月中旬	・水道代月¥5,000 ・電気代実費
		1,214,640	202,440	67,480	269,920		
4階	33.38	6ヶ月	6,000	2,000	8,000	6月中旬	
		1,201,680	200,280	66,760	267,040		

貸室設備		建物設備		地下鉄南森町駅より徒歩4分、ワンフロア1テナントで、使いやすいオフィスビルです。
空調	各室別個別空調	EV	1基	
床	タイルカーペット	トイレ	男女別	
天井高	2400mm		ウォッシュレット	
セキュリティ	夜間オートロック	使用時間	24時間	
光ファイバー	入線済	駐車場	なし	

※上記賃料共益費には消費税が含まれておりませんので別途御負担願います。

※設備等は貸室により若干異なる場合がございます。

**【お問い合わせは】**

## エフワンビル受付

〒530-0047 大阪市北区西天満5丁目16-15 TEL 06-6364-7125 090-8652-1252 古屋

### 平面図とレイアウトイメージ



