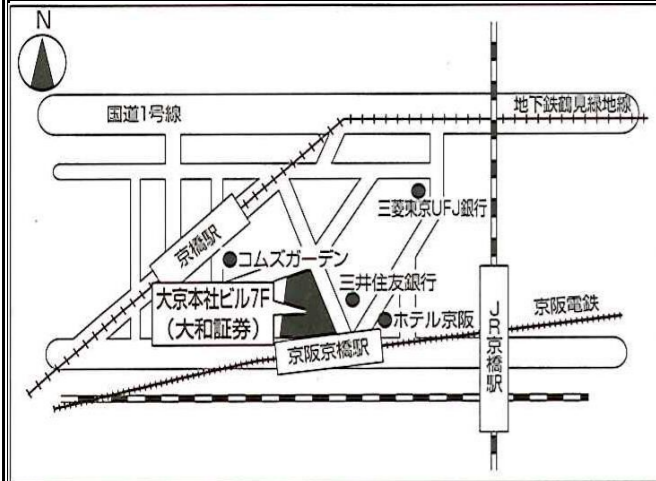


# 大京本社ビル

所在地	大阪市都島区東野田町2-3-14		
交通	京阪本線	京橋駅	徒歩1分
	JR環状線	京橋駅	徒歩2分
	地下鉄鶴見緑地線	京橋駅	徒歩2分
構造	鉄骨造		
規模	地上7階		
用途	店舗・事務所		
竣工	平成5年2月竣工		



JR・京阪京橋駅前 (1F・大和証券 京橋支店)



階	面積(坪)	保証金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
6F B	32.31	成約いたしました。					解約引:業種により協議
7F B	32.31	10ヵ月 3,231,000	@10,000 323,100	@3,000 96,930	@13,000 420,030	商談中	

※上記賃料共益費に消費税は含まれておりませんので別途ご負担願います。

貸室設備		建物設備		京阪京橋駅前！絶好のロケーション 各種教室等集客力抜群！ クリニック・美容整形・ 歯科医院・エステ等  ★諸条件まずはご相談下さい★ 広告料3ヶ月キャンペーン中！
空調	個別空調	EV	1基	
床	タイルカーペット	トイレ	男女別	
	OA対応可		ウォッシュレット完備	
天井高	2,450mm	使用時間	24時間	
セキュリティ	24時間機械警備	時間外	専用キーにて入館	
光ファイバー	入線済			

※設備等は貸室により若干異なる場合がございます。

【お問い合わせは】

**大京商事株式会社** <http://www.daikvocorp.co.jp> 担当 服部・鷺見

〒534-0024 大阪市都島区東野田町2-3-14 TEL 06(6353)0418 FAX 06(6353)0280

## 6F・7F平面図



図面は略図につき現況を優先いたします



レイアウト例



### 現入居テナント

7F	大京商事(株) 募集中
6F	東急リバブル(株) 募集中
5F	ミュゼプラチナム(脱毛サロン)
4F	ハートアップ(コンタクト)
3F	
2F	大和証券(京橋支店)
1F	