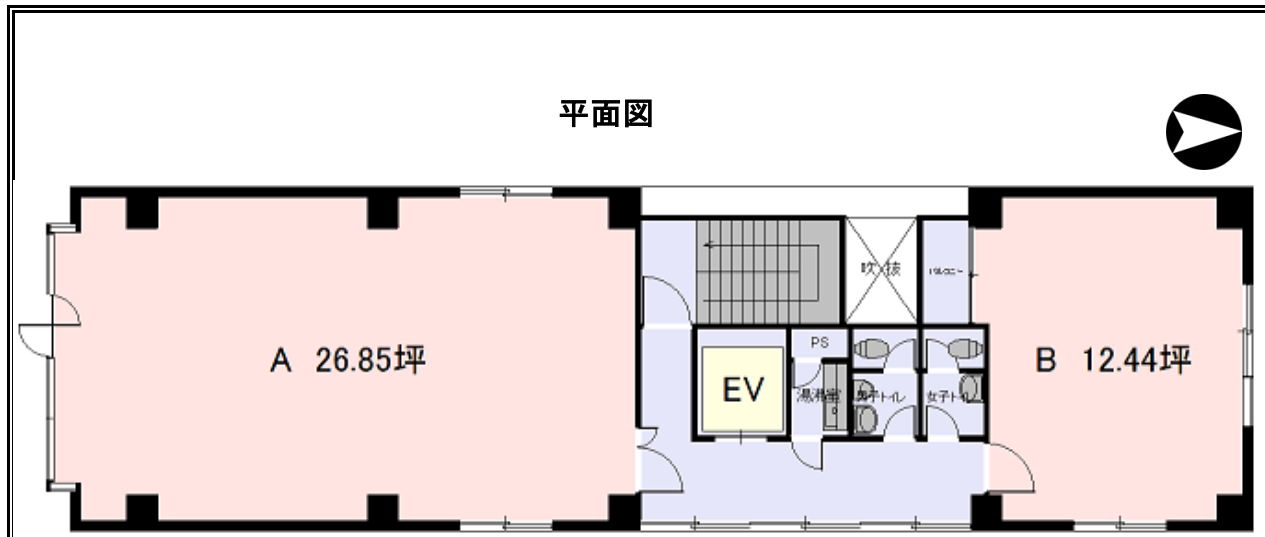


<h1>アオヤマビル</h1>	
所在地	大阪市中央区南船場2丁目11番12号
交通	地下鉄御堂筋線 心齋橋駅 徒歩4分 // 堺筋線 長堀橋駅 徒歩3分 // 長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩3分
構造	鉄骨造
規模	地上10階 塔屋1階
用途	事務所・店舗
竣工	昭和62年3月



A区画 レイアウトイメージ



※図面は略図につき現況を優先いたします

室番	面積(坪)	敷金	賃料	共益費	総合計	入居日	備考
7-B	12.44	@16,077	@7,235	@1,608	@8,842		礼金 ¥100,000
		200,000	90,000	20,000	110,000	5月末日	
9-B	12.44	@16,077	@7,235	@1,608	@8,842		礼金 ¥100,000
		200,000	90,000	20,000	110,000	即日	
9-A	15.33	@16,308	@7,175	@1,305	@8,480		礼金 ¥150,000
		250,000	110,000	20,000	130,000	7月中旬	

貸室設備		建物設備		地下鉄御堂筋線 心齋橋駅より徒歩4分 堺筋線・長堀鶴見緑地線 長堀橋駅より徒歩3分の好立地！ オフィスのみならず商業立地としても最適！
空調	個別空調	EV	9人乗り 1基	
床	タイルカーペット	トイレ	男女別(10Fウォッシュレット)	
セキュリティ	24時間機械警備	使用時間	24時間	
光ファイバー	入線済	時間外入館方法	カードリーダー	

※上記賃料共益費には消費税が含まれておりませんので別途御負担願います。  
※設備等は貸室により若干異なる場合がございます。

【お問い合わせは】  
**株式会社 イーエイチ・アイ・コーポレーション** 担当 小田(090-5018-9694)  
 〒537-0021 大阪市東成区東中本2-14-3  
 TEL 06(6976)5703 FAX 06(6976)5704